附件2：

2023年韶关市文化馆电梯加装项目

议价评审办法

一、报价确认

1.报价人在征集公告规定的接收报价截止日期、时间和地点提交报价文件，报价文件需密封完好，经采购方、报价人双方签字确认接收报价文件。待报价截止后由采购方工作人员组织统一拆封报价文件（工作人员不得少于3人），宣布报价人名称、报价价格和征集公告规定的其他内容，并做好登记。拆封报价文件全过程必须录像。报价人不足3家的，不得进入下一个议价环节。

2.采购方在拆封报价文件和记录过程中如有相关工作人员有需要回避的情形的，应当主动回避。

二、资格审查

采购方应当依法对报价人的资格进行审查。采购方根据《资格审查表》（附表一）内容逐条对每家报价人的资格进行审查。只有全部满足《资格审查表》所列各项要求的报价人，才是资格审查合格的报价人。只要不满足《资格审查表》所列各项要求之一的，将视其为无效投标。无效投标不能进入议价评审环节。合格报价人不足3家的，本项目作废标处理。

三、组建议价评审小组

本次项目议价依法依规组建议价评审小组。议价由采购方

组建的议价评审小组负责。小组成员由采购方组织相关评审专家构成。议价评审小组将按照具体的评审程序、办法及标准进行议价评审。对方案征集文件中描述有歧义或前后不一致的地方，评审小组有权按法律法规的规定进行评审，但对同一条款的评审应当适用于每个报价人。

四、议价评审

**1.本次评标采用综合评分法。**

**2.议价评审小组的程序**主要分为符合性审查、议价评审评分环节。

**3.符合性审查**

议价评审小组应当根据《符合性审查表》（附表）逐条对每家报价人的报价文件进行符合性审查，审查报价文件是否实质上响应了方案征集文件的要求。只有全部满足方案征集文件规定符合性要求的报价人，才是合格的报价人。只要不符合《符合性审查表》（附表）所列各项情形之一的，议价评审小组将对其报价文件作无效报价处理。

议价评审小组对各报价人的报价文件进行符合性审查过程中意见不一致的，按少数服从多数原则进行表决。对初步被认定为无效报价者应当及时告知报价人。无效报价不能进入技术、商务及价格评审环节。

**附表：符合性审查表**

| 序号 | 审查内容 |
| --- | --- |
| 1 | 按要求签署、盖章各项报价文件。 |
| 2 | 报价未超过方案征集文件中规定的预算金额或者最高限价。 |
| 3 | 报价文件未含有采购方不能接受的附加条件。 |
| 4 | 报价文件满足2023年韶关市文化馆电梯加装项目需求书条件。标★项目需求项为必须响应项。 |
| 5 | 未出现法律、法规和报价文件规定的其他无效情形。 |

注：1.每一项符合的打“√”，不符合的打“×”。

**4.议价评审会议**

**综合评审总分**为100分，其中技术评审45分，商务评审30分，价格评审25分；

**4.1技术评审**

技术评分项明细及各单项所占分值详见附表二：《技术评审表》；

**4.2商务评审**

商务评分项明细及各单项所占分值详见附表三：《商务评审表》

**4.3价格评审**

计算价格评分：价格分统一采用低价优先法计算，即满足项目预算要求且最低的报价为基准价，其价格分为满分，其他报价人的价格分统一按照下列公式计算（保留两位小数点）。

**报价得分=**（基准价/报价）×价格权值×100

**得分及统计：**议价评审小组根据对报价文件的综合评审，以实质上完全响应方案征集文件要求的按本项目的评分方法，议价评审小组各成员独立对每个有效报价人的报价文件进行评价、打分，然后汇总每个报价人的得分。打分时需保留两位小数点。

五、中选报价候选人名单

议价评审小组按照综合评审得分由高到低顺序得分前3名的报价人确定为中选报价候选人名单。得分相同的，按报价由低到高顺序排列。得分且投标报价相同的，按技术指标优劣顺序排列。若得分且投标报价相同、技术指标一致的，由议价评审小组投票表决。

六、中选报价人确定

议价评审小组推荐的中选报价候选人名单中排名第一的为第一顺位中选报价人即中标人，经过不少于1个工作日的公示，如无异议则马上启动[广东政府采购智慧云平台](http://www.baidu.com/link?url=0HXUmiQcV9FluoYQp9VoekcZoLtD-xc3AOYiKKwMTO_7V8-1DhTrpyaVYZMPwINk8edpbychFLNXZ5lnehmBLohlBvV6WZh7aPBooCGpJhO" \t "https://www.baidu.com/_blank)定点议价的程序，选定供应商，开展后续项目采购工作。如果出现经确认第一顺位中选报价人不愿意承接本项目或者公示期间收到关于第一顺位中选报价人有不符合中选要求的情形并核实的情况下，则按候选人名单优先顺序逐次递补中选报价人，只能递补两次。

附表一：资格审查表

|  |
| --- |
| 审查内容 |
| 供应商必须符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定的条件；  1.供应商必须是具有独立承担民事责任能力的在中华人民共和国境内注册的法人或其他组织，投标时提交法人或其他组织的营业执照等证明文件；  2.供应商须具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；（提供承诺函，模板格式附后）；  3.供应商须具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；（提供承诺函，模板格式附后）；  4.★投标人必须具有有效的《特种设备生产许可证》（电梯）资质证书或《特种设备安装改造维修许可证》（电梯）资质证书或《特种设备制造许可证》（电梯）资质证书，投标时提供证书扫描件并加盖公章；  5.投标人应具有履行合同所必需的设备和专业技术能力（提供承诺函，模板格式附后）；  6.参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录（提供承诺函，模板格式附后）；  7.未被列入“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)“记录失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为”记录名单；不处于中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)“政府采购严重违法失信行为信息记录”中的禁止参加政府采购活动期间。（以采购人于投标截止日当天在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）及中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)查询结果为准，如相关失信记录已失效，响应供应商需提供相关证明资料）；如“信用中国”网站查询结果显示“没有找到您搜索的企业”或“没有找到您搜索数据”，视为没有上述不良信用记录。  8.法律、行政法规规定的其他条件。（提供承诺函，模板格式附后）；  9.本项目不接受联合体投标。  10.落实政府采购政策需满足的资格要求：本项目属于专门面向中小企业采购的项目。（提供中小企业声明函，格式自拟）  11.★单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同响应供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动，（提供响应供应商资格声明函，格式自拟，同时须提供“天眼查”平台截图并盖章）；经核实如有存在直接控股、管理关系的不同响应供应商参加本项目采购活动，则直接取消其投标资格。（本条为实质性要求，投标方必须提供承诺函，否则为无效投标）  12.根据招标采购管理有关规定，电梯属于韶关市政府采购定点采购项目，供应商必须为广东省政府采购智慧云平台定点采购供应商，供应商应提供证明材料，造假或无法提供证明材料的，作为无效投标处理。（证明材料，格式自拟并加盖公章）  注：以上第2、3、5、6、7、8、10、12点及带“★”的条款要求必须在响应文件中作出书面承诺或者声明，否则作无效投标处理。 |

**附表二：技术评审表**

| 序号 | 评分因素 | 分值 | 评分准则 |
| --- | --- | --- | --- |
| 1 | 设备技术规格、参数及要求 | 5 | 供应商所提供产品的技术参数响应程度。完全满足得5分；技术指标不满足，每项扣1分，其余每项扣0.5分，扣完为止。  注：按需求书中要求提供相应证明材料，不提供则不得分。标★项目需求项为必须响应项。 |
|  | 项目设计方案、平面设计图 、整体效果图 | 20 | 供应商提供的项目设计方案、平面设计图、整体效果图进行评价。  **优**：合理性强、可行性高的，得13-20分；  **良：**合理性较强、可行性较高的，得7-12分；  **差：**合理性及可行性一般的，得1-6分。  其他情况不得分。 |
| 2 | 项目实施方案执行计划 | 10 | **优：**项目实施方案执行计划及项目进度控制具体、合理、可行的，得8-10分；  **良：**项目实施方案执行计划及项目进度控制较具体、合理、可行的，得4-7分；  **差：**项目实施方案执行计划及项目进度控制不够具体、合理、可行的，得1-3分。  其他情况不得分。 |
| 3 | 工作进度计划及时间保障措施 | 5 | 根据各报价人的项目进度计划和保障措施科学性、合理性进行评价等。  **优：**方案合理性强、可行性高的，得5分；  **良：**方案合理性较强、可行性较高的，得3分；  **差：**方案合理性及可行性一般的，得1分。  其他情况不得分。 |
| 4 | 售后服务保障实力 | 5 | 1、在一年免费维修保养期满后，投标人承诺每增加一年的免费维修保养得1分，最多得2分。  2、（1）投标人售后服务所在地到达采购人项目地址时间在20分钟内的（含20分钟），得3分；  （2）投标人售后服务所在地到达采购人项目地址时间在40分钟内的（含40分钟），得2分；  （3）投标人售后服务所在地到达采购人项目地址时间在60分钟内的（含60分钟），得1分；  备注：第1点须承诺或声明；第2点须提供到达时间的证明资料：投标人售后服务所在地为自有产权的提供不动产权证书扫描件，投标人售后服务所在地为租赁的提供满一年以上的租赁合同及发票扫描件，同时提供投标人售后服务所在地到达采购人项目地址（广东省韶关市武江区工业东路30号韶关市文化馆）的百度地图路程时间截图扫描件，未提供或提供不齐全不得分。。 |
| 技术评分合计45分 | | | |

**附表三：商务评审表**

| 序号 | 评分因素 | 分值 | 评分准则 |
| --- | --- | --- | --- |
| 1 | 技术实力 | 10分 | 1、曳引主机、门机、控制柜、安全钳、限速器、缓冲器6大部件均为投标电梯制造商原厂原品牌，符合要求的每个部件得1分，最高得6分；  2、投标电梯制造商获得高新技术企业证书的，得2分； 3、报价人获得国家级行业协会颁发的与电梯相关的荣誉证书，每个证书得0.5分，本项最高得2分。  注：第1点须提供承诺及证明文件资料，并加盖电梯制造商公章；第2点须提供高新技术企业证书复印件，并加盖电梯制造商公章；第3点须提供证书及证明材料复印件，并加盖报价人公章。不提供或无法认定的不得分。 |
| 2 | 管理体系 | 6分 | 报价人具有质量管理体系认证、环境管理体系认证、职业健康安全管理体系认证证书，每个得2分，最高得6分；  注：同时提供有效期内的证书复印件和打印网站公布的链接信息资料【网址以http://www.cnca.gov.cn/网站公布为准】,已失效或撤销或暂停的不得分。公开信息中无法查询或与公开信息不一致的，投标人必须提供发证机构出具的证明函。  以上材料均需加盖报价人公章。 |
| 3 | 业绩情况 | 7分 | 议价评审小组根据报价人提供的从2020年1月至今同类业绩份数，每提供一份业绩得1分，得至满分7分为止。业绩证明文件是中标通知书或相对应合同复印件，报价人可以复印合同的关键页面。中标通知书是指组织招标投标活动的机构依据《招投标法》或《政府采购法》的规定向中标的投标人发出的告知其中标的书面通知文件。  注：每份文件复印件均需加盖公章，不提供不得分。 |
| 4 | 相关专利 | 7分 | 1、投标电梯制造商具备知识产权管理体系认证证书，得2分。  2、投标电梯制造商具备对电梯的专利技术，每提供一个专利得0.5分，外观专利不得分，最高得5分； 注：第1点须提供知识产权管理体系认证证书复印件；第2点须提供专利技术证书复印件。不提供或无法认定的不得分。  本项证明材料须加盖电梯制造商公章。 |
| 商务评分合计30分 | | | |